



# COMUNE DI POGGIO TORRIANA

PROVINCIA DI RIMINI

SETTORE 1: TERRITORIO INNOVAZIONE SVILUPPO

Municipio di Poggio Berni: Via Roma loc. Poggio Berni n. 25 - 47824 Poggio Torriana (RN)

Tel: 0541.629701 int. 1.3.2 - Fax: 0541.688098 - e-mail PEC: [comune.poggiotorriana@legalmail.it](mailto:comune.poggiotorriana@legalmail.it)

## COMUNICATO - AVVISO DI DEPOSITO ATTI

### Avvio Procedimento Unico (art. 53 LR 24/2017)

**finalizzato all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo denominato "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI CAMERANO", all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e alla localizzazione dell'opera in Variante allo strumento urbanistico**

Si comunica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 comma 1 lett. a) della Legge Regionale 21 dicembre 2017 n. 24, l'avvio del Procedimento Unico finalizzato all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera pubblica in oggetto, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, nonché di Variante urbanistica specifica al PRG di Poggio Berni.

L'intervento in esame consiste nell'ampliamento del Cimitero di Camerano, in via Don Amedeo Botticelli.

L'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo in oggetto, conformemente al comma 2 dell'art. 53 L.R. 24/2017, determina:

- l'acquisizione di tutte le autorizzazioni intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera o intervento secondo la legislazione vigente,
- l'approvazione di localizzazione dell'opera pubblica,
- la variante al PRG di Poggio Berni,
- l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio,
- la dichiarazione di pubblica utilità.

La Variante Urbanistica vuole localizzare l'opera e apporre il vincolo di esproprio secondo i termini di legge, mediante variante al PRG di Poggio Berni.

Al fine di soddisfare le procedure di consultazione dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera e la relativa variante urbanistica, il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul BUR della Regione Emilia-Romagna del 22 Giugno 2022.

Il progetto di opera pubblica dal 22 Giugno 2022:

- è pubblicato sul sito web del Comune di Poggio Torriana nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio";
- è depositato, per la libera visione del pubblico, presso gli uffici del Settore 1 Territorio Innovazione Sviluppo: Via Roma, Loc. Torriana, nc. 19 – 47824 POGGIO TORRIANA – , per 60 (sessanta) giorni interi e consecutivi a far data dall'avvenuto deposito, e quindi dal giorno 22.06.2022 al giorno 22.08.2022.

Entro tale termine perentorio di 60 (sessanta) giorni chiunque può prendere visione, ottenere le informazioni pertinenti e formulare osservazioni e proposte all'Autorità proponente

---

Comune di Poggio Torriana - P.I. 04110220409 - e-mail PEC: [comune.poggiotorriana@legalmail.it](mailto:comune.poggiotorriana@legalmail.it)

*Sede legale-amministrativa:* Municipio di Poggio Berni - Via Roma loc. Poggio Berni n. 25 - 47824 Poggio Torriana (RN)

*Altra sede amministrativa:* Municipio di Torriana - Via Roma loc. Torriana n. 19 - 47824 Poggio Torriana (RN)

l'intervento e precedente Comune di Poggio Torriana, attraverso il seguente recapito PEC: [comune.poggiotorriana@legalmail.it](mailto:comune.poggiotorriana@legalmail.it)

La visione del progetto potrà avvenire il lunedì e il venerdì ore 10:00 – 13:00, previo appuntamento telefonico al n. 0541/629701 o tramite mail: [urp@comune.poggiotorriana.rn.it](mailto:urp@comune.poggiotorriana.rn.it) / [f.gobbi@comune.poggiotorriana.rn.it](mailto:f.gobbi@comune.poggiotorriana.rn.it).

Gli elaborati di progetto sono accompagnati da allegati in cui vengono individuate le aree occorrenti alla realizzazione dell'opera di cui trattasi ed i relativi proprietari catastali, nonché dalla relazione generale e dal quadro economico in cui sono indicati natura, scopo e spesa presunta dell'opera da eseguire.

L'avvio del Procedimento Unico di localizzazione e approvazione del progetto definitivo in variante al P.R.G. di Poggio Berni, scheda dei vincoli, coincide con la data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione.

La pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune di Poggio Torriana assolve gli obblighi di pubblicazione degli avvisi sulla stampa quotidiana previsti per i procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale, come disposto dall'art. 56 della Legge Regionale 15/2013.

Ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001, non saranno tenute in considerazione le costruzioni, piantagioni e le migliorie apportate all'area oggetto di esproprio dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento.

Il Procedimento Unico, che si svolgerà con le modalità della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e ss. della legge 241/90, si concluderà con la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi, ai sensi del comma 9 dell'art. 53 della L.R. 24/2017.

Si informa infine che:

- il Responsabile del Procedimento della pianificazione urbanistica è il Responsabile del Settore 1 Territorio, Innovazione Sviluppo, Geom. Corrado Ciavattini;
- il Garante della Comunicazione e della Partecipazione è il Funzionario dell'Ufficio Relazione col Pubblico, D.ssa Valentina Circelli;
- Il Responsabile del Procedimento della realizzazione dell'opera pubblica, comprensiva del procedimento unico in questione, nonché della procedura espropriativa, è il Geom. Francesca Gobbi.

Dalla Residenza Municipale, li 22 Giugno 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1  
TERRITORIO – INNOVAZIONE - SVILUPPO  
(*Corrado Ciavattini*)

*Firma autografa omessa, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/1993*