



## COMUNE DI RIMINI

Dipartimento Servizi di Comunità  
U.O. Sostegno all'Abitare e all'Inclusione Sociale  
Determinazione Dirigenziale n. 1190 del 11 Maggio 2023

Oggetto: Contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione di cui alla delibera di G.R. n. 409 del 20/03/2023 – Approvazione avviso pubblico per la raccolta delle istanze. Anno 2023.

### IL RESPONSABILE

#### **RICHIAMATE:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 22/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione armonizzato 2023-2025;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 10 gennaio 2023 di approvazione del PEG 2023-2025, la scheda attinente il Centro di Responsabilità 05 riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al Responsabile del suddetto centro e il Centro di Costo 143 per il quale sono previste apposite dotazioni di risorse nei capitoli del bilancio di previsione 2023-2025;
- la Delibera di G.C. n. 31 del 31/01/2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 409 del 20/03/2023 con la quale la Regione Emilia Romagna ha rinnovato e ridefinito per l'anno 2023 i criteri del "Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione";

#### **DATO ATTO:**

- che il sopra citato programma ha l'obiettivo di favorire la rinegoziazione dei canoni di locazione, con eventuale modifica della tipologia contrattuale da contratto libero a contratto a canone concordato allo scopo di definire uno strumento di sostegno alla locazione,
- che la sopra citata Delibera Regionale stabilisce che le risorse disponibili per il programma in oggetto, per l'anno 2023, ammontano ad Euro 1.000.000,00;
- che le suddetta Delibera regionale stabilisce che tali risorse siano così ripartite:
  - una prima tranche, di importo pari a Euro 30.000 per i Distretti il cui Comune capofila è un comune con popolazione residente sopra i 90.000 abitanti al 1° gennaio 2021 ed invece pari a Euro 15.000 per gli altri Distretti, viene concessa a seguito di semplice richiesta con almeno una proposta di rinegoziazione già presentata al Distretto,
  - le tranche successive sono impegnate e concesse, in base alle disponibilità residue del fondo e alla certificazione da parte dei Distretti dell'avvenuta erogazione ai beneficiari di almeno il 70% delle risorse già assegnate con la tranche precedente,



## COMUNE DI RIMINI

Dipartimento Servizi di Comunità  
U.O. Sostegno all'Abitare e all'Inclusione Sociale  
Determinazione Dirigenziale n. 1190 del 11 Maggio 2023

- che visto quanto sopra esposto, presupposto per ottenere l'erogazione delle risorse regionali è la raccolta delle istanze di partecipazione al contributo in oggetto;
- che solo con atti successivi si potrà eventualmente determinare la concessione di un contributo ai beneficiari;

**RITENUTO OPPORTUNO** per quanto sopra esposto procedere con l'approvazione dell'Avviso pubblico per la raccolta delle istanze del contributo destinato alla rinegoziazione dei contratti di locazione anno 2023 di cui alla delibera di G.R. n. 409 del 20/03/2023;

**DATO ATTO** che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**ATTESA** la propria competenza in merito all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107, comma 3 – lett. B) del D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

### DETERMINA

1. di approvare l'allegato A), costituente parte integrante della presente determinazione, afferente il l'Avviso pubblico per la raccolta delle istanze relative al contributo destinato alla rinegoziazione dei contratti di locazione anno 2023 secondo i criteri stabiliti con Delibera di G.R. n. 409 del 20/03/2023;
2. di dare atto che l'Avviso pubblico di cui al punto 1) ha la sola finalità di raccogliere le domande di partecipazione, mentre la definizione e concessione dei contributi spettanti avverrà soltanto dopo che la Regione Emilia-Romagna avrà ripartito ai Comuni le risorse funzionali a soddisfare tale fabbisogno, secondo le modalità previste nella sopra citata Delibera di G.R. n. 409/2023;
3. di demandare a successivi provvedimenti l'assunzione dell'accertamento di entrata e del relativo impegno di spesa delle eventuali risorse che saranno concesse con successivi atti della Regione;
4. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune di Rimini;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, individuato ai sensi dell'art. 4 della legge n. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile dell' U. O. Sostegno all'Abitare e all'Inclusione Sociale.

Il Responsabile  
U.O. Sostegno all'Abitare e all'Inclusione Sociale  
Francesca Dott.ssa Marmo